Wij hopen
je binnenkort als
nieuwe chaleteigenaar
te verwelkomen op
Siblu De Lente van
Drenthe

Disclaimer en publicatiedatum november 2025
De informatie in dit document wordt geacht juist en actueel te zijn op het moment van publicatie. Siblu behoudt zich het recht voor om dit document op elk moment en zonder voorafgaande kennisgeving in te trekken of te wijzigen. In geval van tegenstrijdigheid tussen de informatie in dit document, de informatie in het ondertekende Siblu jaarplaatscontract en het bestelformulier (inclusief bijbehorende algemene verkoopvoorwaarden), prevaleren de twee laatstgenoemde documenten.

De Lente van Drenthe

siblu familieparken

Jouw droomchalet in Drenthe

Het hele jaar genieten.

Maak kennis met Siblu De Lente van Drenthe

Je eigen chalet op ons mooie park De Lente van Drenthe. Siblu De Lente van Drenthe is een actieve camping in de bossen van het Drentse dorp Gasselte met DX Adventurepark, het grootste open waterpark van Nederland, op loopafstand. Ga mountainbiken door de bossen, kom suppen over het helderblauwe water van recreatieplas het Gasselterveld en neem een duik in het Nije Hemelriek. Hieronder vind je alvast een greep uit onze faciliteiten.

Een greep uit ons chaletaanbod

Rapidhome

Salsa

- Afmetingen | 8m x 4m
- Oppervlakte | 33m2
- Aantal slaapkamers | 2
- Aantal toiletten | 1
- Aantal personen | 4
- Centrale woonkamer

Rapidhome

Playa

- Afmetingen | 9m x 4m
- Oppervlakte | 36m2
- Aantal slaapkamers | 3
- Aantal toiletten | 1
- Aantal personen | 6
- Centrale woonkamer

Rapidhome

Panorama

- Afmetingen | 10m x 4m
- Oppervlakte | 40m2
- Aantal slaapkamers | 3
- Aantal personen | 6
- Aantal toiletten | 1
- Front lounge woonkamer

Rapidhome

Bora-Bora

- Afmetingen | 10m x 4m
- Oppervlakte | 40m2
- Aantal slaapkamers | 3
- Aantal personen | 6
- Aantal toiletten | 1
- Centrale woonkamer

Dat is nog niet alles! We hebben een breed aanbod van zowel nieuwe als tweedehands chalets. Bekijk ons volledige aanbod op chalet.siblu.nl of neem contact op met één van onze verkoopadviseurs.

Diego

Het Aankoopproces

Om het proces soepel te laten verlopen, hebben we een overzicht gemaakt van de stappen die je doorloopt:

1

Keuze van jouw droomchalet

- Bekijk de verschillende modellen en locaties op het park.
- Plan een bezichtiging en stel vragen aan ons team.

2

Reserveren & contract tekenen

- Bevestig jouw keuze met een aanbetaling.
- Onderteken de koopovereenkomst en parkvoorwaarden.

3

Financiering & betalingen

- Mogelijkheden voor financiering indien gewenst.
- Overzicht van eenmalige en jaarlijkse kosten.

4

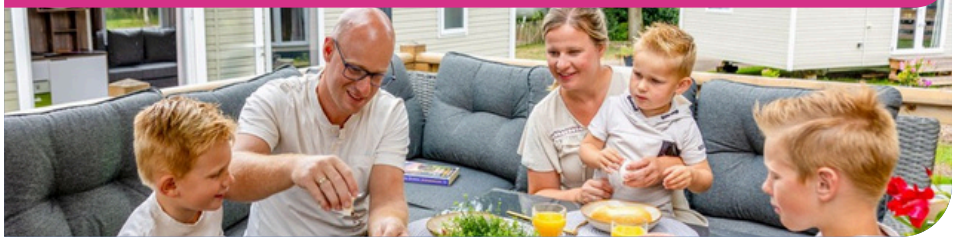
Overdracht & inrichten

- Na afronding van de betaling ontvang je de sleutels.
- Richt je chalet in en maak het helemaal jouw eigen plek.

5

Genieten van je chalet!

Gebruik de faciliteiten van het parken & ontdek de omgeving.



Veelgestelde Vragen & Antwoorden

Moet ik om de 5 of 10 jaar van chalet veranderen, zoals op sommige andere plekken?

Nee, zolang je chalet goed wordt onderhouden en voldoet aan de geldende regelgeving en veiligheids- en milieunormen, is er geen verplichte vervangingstermijn. Siblu biedt wel de mogelijkheid om het chalet op financieel zeer voordelige wijze te vervangen wanneer je deelneemt aan het Siblu Verhuurgarantieprogramma.

Mag ik 12 maanden per jaar in mijn chalet verblijven?

Je kunt je chalet het hele jaar door recreatief gebruiken. Permanente bewoning is echter niet toegestaan.

Mag ik mijn huisdier meenemen?

Ja, goed opgevoede katten en honden zijn welkom (behalve vechthonden). Voor ieders veiligheid en comfort moet je huisdier altijd aangelijnd zijn en onder toezicht van een volwassene tijdens wandelingen. Je huisdier moet gechipt en gevaccineerd zijn. In de centrale faciliteiten (zoals zwembad, zwemmeer, strand en bar) zijn huisdieren niet toegestaan, tenzij anders aangegeven.

Mag ik mijn chalet verhuren?

Ja, dat mag. Je kunt meedoen aan een Siblu-verhuurprogramma of ervoor kiezen je chalet zelf te verhuren. Welke optie het ook is: om het merk en imago van Siblu te behouden, moet het chalet voldoen aan de kwaliteits- en comfortnormen die in de Siblu Verhuurgids staan.

Wat zijn de jaarplaatskosten?

De jaarplaatskosten variëren afhankelijk van het kavel. Voor meer informatie over de kosten kunt u het beste contact opnemen via het onderstaande telefoonnummer of e-mailadres. Met het Siblu verhuurprogramma kunt u de jaarplaatskosten aanzienlijk reduceren of zelfs helemaal niets betalen.

Is een chalet een goede investering?

Chalets zijn niet geschikt om op lange termijn kapitaal mee op te bouwen. Chalets worden met de tijd minder waard, net zoals auto's, en in de eerste jaren is de waardevermindering groter. Het is juist een investering in een fijne vakantieplek voor ontspanning en tijd met familie en vrienden. De aankoop van een chalet biedt wel de mogelijkheid om verhuurinkomsten te genereren, waarmee reductie op de jaarplaats kan worden verkregen. De aankoop van een chalet moet vooral gezien worden als een langetermijnaankoop voor het vakantieplezier van jezelf.

Hoeveel is mijn chalet over enkele jaren waard?

De aankoop van een chalet is vergelijkbaar met die van een auto: in de eerste jaren treedt een snellere afschrijving op, en de waarde kan in de loop der tijd dalen. De waardeontwikkeling hangt af van de markt, de staat van onderhoud en ontwikkelingen in de recreatiesector. Wilt u het chalet op korte termijn verkopen, dan adviseren wij de aankoop niet door te zetten. Siblu kan helpen bij een waardebepaling. De aanschaf van een chalet is meer dan een financiële beslissing; het is een investering in vrijheid, comfort en de kwaliteit van leven.

Zijn je vragen nog niet allemaal beantwoord? Neem dan contact op met één van onze verkoopadviseurs! Zij helpen je graag verder.

+31 (0)599 564 333

sales.lvd@siblu.nl

Siblu's verhuurmogelijkheden

Welk verhuurprogramma past bij jou? Wil je volledige ontzorging, of liever zelf de touwtjes in handen houden? Bij Siblu heb je keuze uit meerdere mogelijkheden om je chalet te verhuren. Welke het beste bij jou past, hangt af van jouw situatie en wensen. We leggen het graag voor je uit:

Bij Siblu zijn er drie opties voor de verhuur van het chalet:
- Siblu Basis verhuur
- Siblu Garantie verhuur
- Siblu Zelfverhuur

SIBLU BASIS VERHUUR
Iedere eigenaar met een chalet op een Nederlands Siblu Familiepark en met een Siblu jaarplaatscontract*, kan meedoen aan het Basis Verhuurprogramma. Je stelt je chalet beschikbaar voor verhuur via Siblu en wij regelen de rest: van boekingen tot schoonmaak. Zo verdien je eenvoudig wat extra's terug én blijft alles goed verzorgd.

SIBLU GARANTIE VERHUUR
Heb je jouw chalet (nieuw of gebruikt) gekocht via Siblu én een Siblu jaarplaatscontract* afgesloten? Dan kun je kiezen voor het Siblu's garantieverhuur.** Hiermee ontvang je tot wel vijf jaar lang een gegarandeerde reductie op de huur van je jaarplaats. In ruil daarvoor verhuurt Siblu jouw chalet een vast aantal weken per jaar. Je profiteert van zekerheid en gemak, zonder dat je zelf iets hoeft te regelen.

SIBLU ZELF VERHUUR
Is het verhuren via Siblu net niet wat je zoekt en heb je de verhuur graag zelf in de hand? Dan kun je het hele jaar bij ons verhuren. Jij bent verantwoordelijk voor de organisatie en tegen vergoeding kan Siblu ondersteunen, zoals met de schoonmaak.

** Inclusief geldig privilegebeding*
** Lees de voorwaarden voor de garantieverhuur aandachtig*

	ALGEMEEN	VERHUUR VIA SIBLU	ZELF VERHUREN
MARKETING & SALES	Toeristische verhuur door eigenaren van Siblu vakantie-chalets	Toeristische verhuur door eigenaren van Siblu vakantiechalets	Toeristische verhuur door eigenaren van Siblu vakantiechalets
	Toeristische verhuurperiode	Begin april t/m eind oktober	Het gehele jaar
	Siblu merkgebruik	Ja	Niet toegestaan
	Prijsstelling voor verhuur	Vastgesteld door Siblu	Vastgesteld door jezelf
	Professioneel reserveringssysteem	Inbegrepen	Niet inbegrepen
	Verhuur via de Nederlandse, Duitstalige, Franstalige en Engelstalige Siblu verhuur-**websites**	Ja	Nee
	Professionele marketing teams verzorgen (online) marketing campagnes	Ja	Nee
	Verhuur via (inter)nationale Siblu distributiepartners zoals bijvoorbeeld, ACSI, Pincamp/ ANWB, Booking.com, Camping Vision, Bungalow Specials/ Campings.com, Vacansoleil	Ja	Nee
	Internationale, landelijke en regionale sales promotie campagnes	Ja	Nee
BEHEER	Sleutelbeheer	Ja	Ja
	Controle inventarislijst & check-out inspectie	Verzorgd door Siblu	Door de eigenaar/ Siblu tegen vergoeding
	Laken-, handdoekwen-, keuken-pakketten, babybedje en -stoel	Verzorgd door Siblu	Door de eigenaar/ Siblu tegen vergoeding
	Schoonmaak van het vakantiechalet	Verzorgd door Siblu	Door uzelf of Siblu tegen vergoeding
	Reparatie of vervanging van kapotte onderdelen op de inventarislijst tot 250 euro (anders dan slijtage)	Voor rekening van Siblu (Alleen tijdens verhuurperiodes)	Voor uw rekening
	Kosten van water, elektriciteit en gas	Voor eigen rekening	Voor eigen rekening

De Lente van Drenthe****

Houtvester Jansenweg 2, 9462 TB Gasselte
+31(0)599-564333
receptie.lvd@siblu.nl siblu.nl

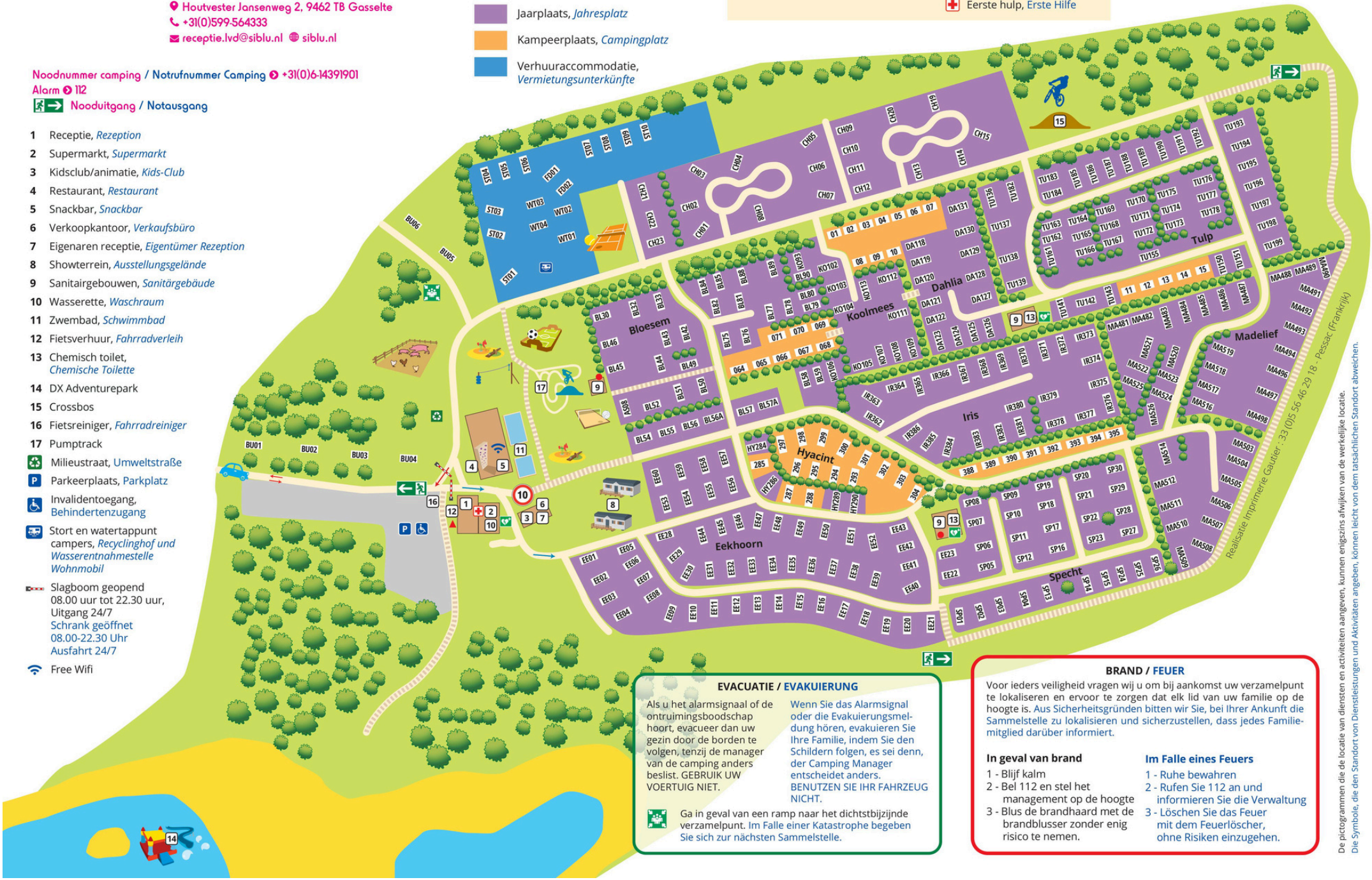
Noodnummer camping / Notrufnummer Camping +31(0)6-14391901
Alarm 112
Nooduitgang / Notausgang

1 Receptie, *Rezeption*
2 Supermarkt, *Supermarkt*
3 Kidsclub/animatie, *Kids-Club*
4 Restaurant, *Restaurant*
5 Snackbar, *Snackbar*
6 Verkoopkantoor, *Verkaufsbüro*
7 Eigenaren receptie, *Eigentümer Rezeption*
8 Showterrein, *Ausstellungsgelände*
9 Sanitairgebouwen, *Sanitärgebäude*
10 Wasserette, *Waschraum*
11 Zwembad, *Schwimmbad*
12 Fietsverhuur, *Fahrradverleih*
13 Chemisch toilet, *Chemische Toilette*
14 DX Adventurepark
15 Crossbos
16 Fietsreiniger, *Fahrradreiniger*
17 Pumptrack
Milieustraat, Umweltstraße
Parkeerplaats, Parkplatz
Invalidentoegang, Behindertenzugang
Stort en watertappunt campers, *Recyclinghof und Wasserentnahmestelle Wohnmobil*
Slagboom geopend 08.00 uur tot 22.30 uur, Uitgang 24/7
Schrank geöffnet 08.00-22.30 Uhr Ausfahrt 24/7
Free Wifi

Jaarplaats, *Jahresplatz*
Kampeerplaats, *Campingplatz*
Verhuuraccommodatie, *Vermietungsunterkünfte*

Verzamelpunt, Sammelstelle
Brandblusser, Feuerlöscher
Defibrilator, Defibrilator
Brandkraan, Feuerhydrant
Eénrichtingsverkeer, Einseitiger Verkehr
Eerste hulp, Erste Hilfe

N W O Z



EVACUATIE / EVAKUIERUNG

Als u het alarmsignaal of de ontruimingsboodschap hoort, evacueer dan uw gezin door de borden te volgen, tenzij de manager van de camping anders beslist. GEBRUIK UW VOERTUIG NIET.

Wenn Sie das Alarmsignal oder die Evakuierungsmeldung hören, evakuieren Sie Ihre Familie, indem Sie den Schildern folgen, es sei denn, der Camping Manager entscheidet anders. BENUTZEN SIE IHR FAHRZEUG NICHT.

Ga in geval van een ramp naar het dichtstbijzijnde verzamelpunt. Im Falle einer Katastrophe begeben Sie sich zur nächsten Sammelstelle.

BRAND / FEUER

Voor ieders veiligheid vragen wij u om bij aankomst uw verzamelpunt te lokaliseren en ervoor te zorgen dat elk lid van uw familie op de hoogte is. Aus Sicherheitsgründen bitten wir Sie, bei Ihrer Ankunft die Sammelstelle zu lokalisieren und sicherzustellen, dass jedes Familienmitglied darüber informiert.

In geval van brand
1 - Blijf kalm
2 - Bel 112 en stel het management op de hoogte
3 - Blus de brandhaard met de brandblusser zonder enig risico te nemen.

Im Falle eines Feuers
1 - Ruhe bewahren
2 - Rufen Sie 112 an und informieren Sie die Verwaltung
3 - Löschen Sie das Feuer mit dem Feuerlöscher, ohne Risiken einzugehen.

De pictogrammen die de locatie van diensten en activiteiten aangeven, kunnen enigszins afwijken van de werkelijke locatie.
Die Symbole, die den Standort von Dienstleistungen und Aktivitäten angeben, können leicht von dem tatsächlichen Standort abweichen.

Réalisation Imprimerie Gautier : 33 (0)5 56 46 29 18 - Pessac (Frankrijk)